הנכם מוזמנים להציע הצעות לביצוע העבודה המפורטת להלן:

מכרז 7/26
מבנה 108 – שיפוץ והתאמה לסיעוד מורכב
המרכז הרפואי הגריאטרי שמואל הרופא

משך הביצוע: 12 חודשים קלנדריים מהמועד שיקבע בצו התחלת העבודה

מועד סיור קבלנים נקבע לתאריך 1.12.26 בשעה 14:00
מקום המפגש: חדר הישיבות במחלקת אחזקה – במרכז הרפואי גריאטרי שמואל הרופא

השתתפות בסיור הקבלנים במועד שנקבע לעיל הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.

ניתן לעיין בחלק ממסמכי המכרז באתר משרד הבריאות החל מיום **25.11.26 בכתובת**:
https://www.gov.il/he/pages/ma07-2026

מומלץ להירשם בכתובת זו לקבלת עדכונים על מנת לקבל שם משתמש וסיסמה לכניסה לאתר הייעודי למכרז בו נמצא כל חומר המכרז לרבות התכניות.
כמו כן ניתן לעיין במסמכים (למעט התכניות) באתר מנהל הרכש הממשלתי .
למכרז זה קיים **אתר אינטרנט ייעודי** בו נמצא **חומר המכרז המלא לרבות התכניות**, האתר יפעל החל מיום **25.11.26, מובהר כי הקבלנים שישתתפו בסיור הקבלנים במועד שנקבע לעיל (תנאי סף להשתתפות במכרז) יקבלו לינק לכניסה לאתר המכרז הייעודי בו נמצא כל חומר המכרז.**

תנאים יסודיים /סף / מקדמיים להשתתפות במכרז
על המציע:

א. 1) להיות **קבלן רשום** על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969, התקנות, הצווים והכללים שעל פיו קבלן **בעל סיווג 100 ג' 2** לפחות.

2) ובעל תעודת קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות שניתנה ע"י הועדה הבין משרדית למסירת עבודות לקבלנים, בהיקף ובסיווג המתאימים בענפים ובעבודות הנדרשים ע"י המזמין לצורך ביצוע הפרויקט. **קבלן מוכר בסיווג 100 ג' 2** לפחות **ואשר אינו מופיע ברשימת הקבלנים שהושעו ממאגר הקבלנים המוכרים.**
היה וסכום ההצעה, חורג בהיקפו הכספי (גבוה יותר) מן הסכום הקבוע בתקנות לסיווג שנקבע בסעיף זה, חייב המציע להיות בעל סיווג מתאים להצעתו לפי הקבוע בתקנות. בכל מקרה לא יהיה סווגו של המציע כקבלן רשום וכקבלן מוכר נמוך יותר מהאמור בסעיף זה.

3) וכן לעמוד בתנאי סף בטיחות, כדלקמן:
קבלן מוכר, אשר רשם הקבלנים כהגדרתו בחוק רישום קבלנים, התלה על תנאי את רישיונו בגין ליקויי בטיחות, ייחשב כקבלן שלא עומד בתנאי סף בטיחות, וזאת לתקופה של 6 חודשים מיום החלטת הרשם.

רשימת הקבלנים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות, תפורסם על-ידי חטיבת נכסים בחשב הכללי, בהודעה, "רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות", שתעודכן בהתאם לרשימות ההחלטות המתקבלות מרשם הקבלנים.

ב. להיות בעל **ניסיון חיובי מוכח בקבלן ראשי עמו נחתם חוזה ההתקשרות עם מזמיני העבודות**, בהקמת פרויקטים (אחד לפחות), אשר **מורכבותם הטכנולוגית ועלותם הכספית** דומות לאלו של הפרויקט, נשוא המכרז.
לחלופין:

להיות בעל **ניסיון חיובי מוכח כקבלן ראשי עמו נחתם חוזה ההתקשרות עם מזמיני העבודות,** בהקמת **2** פרויקטים, אשר **מורכבותם הטכנולוגית** דומה לאלו של הפרויקט נשוא המכרז **והעלות הכספית**, של כל אחד מהם, שווה למחצית עלות הפרויקט נשוא המכרז.

* **הניסיון** יתייחס לעבודות שביצוען הסתיים במהלך חמש השנים האחרונות ועד למועד הגשת ההצעות. מובהר כי עבודות שביצוען לא היה לשביעות רצון/הנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הנסיון בסעיף זה.

* **העלות הכספית** של כל פרויקט – תשוערך למדד הבסיס על פיו מוגשת ההצעה.

***אין באמור לעיל , כדי לפגוע בזכותה של וועדת המכרזים, לבחון כל פרוייקט שביצע המציע, בין אם הציגו ובאין אם לאו וכן לדחות הצעה בשל אי שביעות רצון של המזמין ושל מזמינים אחרים, מהתקשרויות קודמות עם המציע, חוסר אמינות או ניסיון שלילי.**

ג. להשתתף **בסיור הקבלנים** במועד שנקבע בלבד.

ד. להגיש **ערבות מכרז דיגיטלית** בהתאם להוראות תכס 7.3.3- ערבויות ובטחונות

הערבות הדיגיטלית תהא בהתאם לתקן הערבויות הדיגיטליות שפורסם על ידי החשב הכללי, כמפורט בהוראת תכ"ם, "ערבויות דיגיטליות", מס' 14.4.1 ומגורמים שהוסמכו להנפיק ערבות דיגיטלית לממשלה בהתאם להוראת התכם.

בסכום (קבוע) של **180,000** ₪ . הערבות צריכה להיות של המציע (לא תתקבל ערבות של צד ג' כלשהו) **ובנוסח שיועבר למציעים במכרז לאחר הגשת ההצעות בעת הדרישה להגשת ערבות המכרז.**

המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות, אם המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יקיים אותה ו/או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו של המזמין.

הליך דרישת ערבות ההצעה הדיגיטלית יבוצע כמפורט להלן:

1. עורך המכרז יקים רשימת מציעים שהצעתם נמצאה בתיבת המכרזים כספקים במערכת מרכב"ה לצורך דרישת ערבות במערכת מרכב"ה וקבלת קוד ערבות בעבור כל מציע.
2. ועדת המכרזים תדרוש מהמציעים להגיש ערבות דיגיטלית בהתאם למסמכי המכרז ולקוד הערבות, כשבוע לאחר קבלת הדרישה.
3. במקרים חריגים ומנימוקים שיירשמו בפרוטוקול, ועדת המכרזים תהיה רשאית לדחות את מועד הגשת הערבות בשבועיים נוספים.
4. טרם תחילת שלב בחינת ההצעות, עורך המכרז יוודא עם הגורם הרלוונטי בחשבות כי הערבויות של המציעים אושרו על ידי החשבות.
5. מציעים אשר לא הגישו ערבות בתום המועד האחרון להגשת הערבות, יפסלו והצעתם לא תיבחן על ידי ועדת המכרזים.

ה. לעמוד בדרישות **חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976** ותקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות)

ו. לעמוד בתנאי הוראת תכ"ם של החשב הכללי - 7.11.6 בענין **עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה.** https://takam.mof.gov.il/document/H.7.11.6

ז. לעמוד בכל הדרישות **שבמפרט** ללא יוצא מן הכלל.

ח. לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילותו.

ט. לעמוד בדרישה לשימוש לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה אך ורק **בתוכנות מקוריות.**

י. לעמוד בדרישה **שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק, או פשיטת רגל.**
המזמין רשאי לפסול גם מציע הנמצא בכינוס נכסים או הקפאת הליכים, לפי שיקול דעתו.

יא. התנאים הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.

<u>המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז 7/26 נקבע לתאריך 17.12.26 עד השעה 12:00.</u>

<u>הגשה למכרז זה הינה דיגיטלית באתר הייעודי למכרז בהתאם למפורט במסמכי המכרז.</u>

אין משרד הבריאות מתחייב לבחור את ההצעה הזולה ביותר וכן אנו רשאים **לקבל חלק של ההצעה** ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן אנו רשאים להרחיב או לצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות.

הכול כמפורט במסמכי המכרז.